

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

<u>Директор</u> (посада)	(підпис)	<u>Семенкова Т. В.</u> (прізвище та ініціали керівника)
	МП	
		<u>23.04.2014</u> (дата)

Квартальна інформація емітента цінних паперів за 1 квартал 2014 року

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента
Приватне акціонерне товариство "Енергополь-Україна"
2. Організаційно-правова форма
Акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ
20022334
4. Місцезнаходження
04201 м.Київ, вул. Кондратюка. б.1
5. Міжміський код, телефон та факс
+380 (44) 461-81-62, +380 (44) 430-47-20

II. Дані про дату та місце оприлюднення квартальної інформації

1. Квартальна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії 23.04.2014
(дата)
2. Квартальна інформація розміщена на сторінці http://energopol-ukraine.com/about/info/ в мережі Інтернет 23.04.2014
(адреса сторінки) (дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у квартальній інформації

- | | |
|--|---|
| 1. Основні відомості про емітента | X |
| 2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності | X |
| 3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб | |
| 4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря | |
| 5. Інформація про посадових осіб емітента | X |
| 6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент | X |
| 7. Відомості про цінні папери емітента: | |
| 1) інформація про випуски акцій емітента | X |
| 2) інформація про облігації емітента | X |
| 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом | |
| 4) інформація про похідні цінні папери емітента | |
| 8. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента: | |
| 1) інформація про зобов'язання емітента | X |
| 2) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції | |
| 3) інформація про собівартість реалізованої продукції | |
| 9. Інформація про конвертацію цінних паперів | |
| 10. Інформація про заміну управителя | |
| 11. Інформація про керуючого іпотекою | |
| 12. Інформація про трансформацію (перетворення) іпотечних активів | |
| 13. Інформація про зміни в реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом | |
| 14. Інформація про іпотечне покриття: | |
| 1) інформація про заміну іпотечних активів у складі іпотечного покриття | |
| 2) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям | |
| 3) інформація про співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулись протягом звітного періоду | |
| 4) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття | |
| 15. Інформація про заміну фінансової установи, яка здійснює обслуговування іпотечних активів | |
| 16. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку | X |
| 17. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності | |
| 18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) | X |
| 19. Примітки: | |
- Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб не надаються, тому що емітент не приймав участі в створенні юридичних осіб в звітному періоді.

Інформація щодо посади корпоративного секретаря не надається, тому що посади корпоративного секретаря у емітента немає.

Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом, не надається, тому що Товариство не випускало інші цінні папери.

Інформація про похідні цінні папери емітента не надається, тому що Товариство не випускало похідні цінні папери.

Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції та інформація про собівартість реалізованої продукції не надається, тому що Товариство не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.

Інформація, зазначена в пунктах 9-15, не надається, тому що Товариство не випускало іпотечні облігації, іпотечні сертифікати та сертифікати ФОН.

Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності не надається, тому що емітент складає фінансову звітність за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

Приватне акціонерне товариство "Енергополь-Україна"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

A01 №482626

3. Дата проведення державної реєстрації

01.04.1996

4. Територія (область)

м.Київ

5. Статутний капітал (грн)

243100

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

116

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

41.10 - Організація будівництва будівель

41.20 - Будівництво енергопостачання житлових і нежитлових будівель

68.10 - Купівля та продаж власного нерухомого майна

10. Органи управління підприємства

Інформація про органи управління емітента не надається, тому що відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів акціонерні товариства не заповнюють інформацію про органи управління.

11. Банки, що обслуговують емітента

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

ПАТ "Укргазпромбанк"

2) МФО банку

320843

3) поточний рахунок

2600720121

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

ПАБ "Укргазпромбанк"

5) МФО банку

320843

6) поточний рахунок

26006020121

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Створення об'єктів архітектури	АГ №577427	13.05.2011	Мінрегіон Інспекція Державного Архітектурно-Будівельного контролю у м.	08.12.2014

			Києві	
Опис	Товариство планує продовжити термін дії даної ліцензії після її закінчення.			
Роботи підвищеної небезпеки	534.09.32.45.21 .1	14.05.2009	Територіальне Управління Держгірпромнагляду по Київській області та місту Києву	14.05.2014
Опис	Товариство планує продовжити термін дії даної ліцензії після її закінчення.			

VI. Інформація про посадових осіб емітента

1. Посада

Директор

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Семенкова Тетяна Вікторівна

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

- - -

4. Рік народження

1971

5. Освіта

Вища

6. Стаж керівної роботи (років)

14

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ПрАТ "Енергополь-Україна", фінансовий директор

8. Опис

Протягом звітнього періоду змін на посаді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада

Головний бухгалтер

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Кишко Наталія Іванівна

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

- - -

4. Рік народження

1969

5. Освіта

Вища

6. Стаж керівної роботи (років)

14

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ТОВ "Компанія розвитку будівництва", головний бухгалтер

8. Опис

Протягом звітнього періоду змін на посаді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада

Голова наглядової ради

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Вісьневські Єжі Мечислав

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

- - -

4. Рік народження
1957

5. Освіта
Вища

6. Стаж керівної роботи (років)
26

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
АТ "РВГ" (Польща), Голова правління

8. Опис

Протягом звітної періоду змін на посаді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада

Член наглядової ради

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Шиманські Даріуш Тадеуш

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

- - -

4. Рік народження
1970

5. Освіта
Вища

6. Стаж керівної роботи (років)
22

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
ТОВ "Всходні-Інвест", юрист

8. Опис

Протягом звітної періоду змін на посаді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада

Член наглядової ради

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Сакун Владислав В"ячеславович

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

- - -

4. Рік народження
1967

5. Освіта
Вища

6. Стаж керівної роботи (років)
2

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Приватний підприємець

8. Опис

Протягом звітного періоду змін на посаді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада

Ревізор

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Переверзев Сергій Миколайович

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

- - -

4. Рік народження

1969

5. Освіта

Вища

6. Стаж керівної роботи (років)

2

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ТОВ "Аудиторська фірма "ОЛГА Аудит", аудитор

8. Опис

Протягом звітного періоду змін на посаді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

VII. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

1. Найменування

Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"

2. Організаційно-правова форма

Акціонерне товариство

3. Код за ЄДРПОУ

30370711

4. Місцезнаходження

01001, м. Київ, вул. Б.Грінченка, буд.3

5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності

2092

6. Дата видачі ліцензії або іншого документа

01.10.2013

7. Міжміський код та телефон/факс

+380 (44) 279-66-51 +380 (44) 279-13-22

8. Вид діяльності

Депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів

9. Опис

Юридична особа, яка надає депозитарні послуги з обслуговування випуску цінних паперів Товариства. Відповідно до частини 2 статті 9 Закону України "Про депозитарну систему України", акціонерне товариство набуває статусу Центрального депозитарію з дня реєстрації Комісією в установленому порядку Правил Центрального депозитарію. 1 жовтня 2013 року Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку було зареєстровано подані Публічним акціонерним товариством "Національний депозитарій України" Правила Центрального депозитарію цінних паперів (рішення Комісії від 01.10.2013 №2092). В зв'язку з цим замість Номеру ліцензії або іншого документу вказано № рішення Комісії, щодо реєстрації

Правил Центрального депозитарію та замість дати видачі ліцензії або іншого документа вказана дата прийняття рішення Комісії, щодо реєстрації Правил Центрального депозитарію.

1. Найменування
Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Олга Консалт"
2. Організаційно-правова форма
Товариство з обмеженою відповідальністю
3. Код за ЄДРПОУ
36047939
4. Місцезнаходження
04071, м. Київ, вул. Хорива, 39-41
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності
4185
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа
25.09.2008
7. Міжміський код та телефон/факс
+380 (67) 406-77-58 +380 (67) 406-77-58
8. Вид діяльності
Аудиторські послуги
9. Опис
Аудиторська фірма, яка надає аудиторські послуги Товариству

1. Найменування
Публічне акціонерне товариство "Фондова біржа ПФТС"
2. Організаційно-правова форма
Акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ
21672206
4. Місцезнаходження
01004, м. Київ, вул. Шовковична, буд. 42-44
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності
АД № 034421
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа
05.03.2009
7. Міжміський код та телефон/факс
+380 (44) 277-50-00 +380 (44) 277-50-01
8. Вид діяльності
Діяльність з організації торгівлі на фондовому ринку
9. Опис
Організатор торгівлі, через якого розміщені облігації Товариства

1. Найменування
Товариство з обмеженою відповідальністю "Сучасні Фінансові Інструменти"
2. Організаційно-правова форма
Товариство з обмеженою відповідальністю
3. Код за ЄДРПОУ
35059833
4. Місцезнаходження
01015, м. Київ, вул. Лейпцизька, 3а
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності
АВ № 362110

6. Дата видачі ліцензії або іншого документа
01.08.2007
7. Міжміський код та телефон/факс
+380 (44) 502-11-42 +380 (44) 502-11-42
8. Вид діяльності
Діяльність з торгівлі цінними паперами (андеррайтинг)
9. Опис
Андеррайтер, з яким інвестори укладають договори купівлі-продажу облігацій Товариства

1. Найменування
Товариство з обмеженою відповідальністю "Рейтингове агентство "ІВІ - Рейтинг"
2. Організаційно-правова форма
Товариство з обмеженою відповідальністю
3. Код за ЄДРПОУ
33262696
4. Місцезнаходження
03680, м. Київ, вул. Горького, 172, оф.1014
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності
3
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа
12.04.2010
7. Міжміський код та телефон/факс
+380 (44) 362-90-84 +380 (044) 521-20-15
8. Вид діяльності
Рейтингова оцінка емітента та його цінних паперів
9. Опис
Рейтингове агентство, уповноважене здійснювати визначення та оновлення рейтингової оцінки цінних паперів Товариства

1. Найменування
Товариство з обмеженою відповідальністю "Сіті Брок"
2. Організаційно-правова форма
Товариство з обмеженою відповідальністю
3. Код за ЄДРПОУ
33633840
4. Місцезнаходження
02160, м. Київ, пр. Возз'єднання, буд.7А, оф.728
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності
АЕ №286554
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа
08.10.2013
7. Міжміський код та телефон/факс
+380 (44) 501-43-42 +380 (44) 501-43-42
8. Вид діяльності
Депозитарна діяльність депозитарної установи
9. Опис
Депозитарна установа, в якій, Товариство відкрило рахунки в цінних паперах власникам акцій

VIII. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій емітента

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12.10.1998	933/10/1/98	Територіальне управління Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку в м. Києві та Київській області	UA1009991001	Акція проста документарна іменна	Документарні іменні	2431	100	243100	100
Опис	Торгівля цінними паперами емітента на внутрішніх та зовнішніх ринках не проводилась. Фактів лістингу/делістингу цінних паперів емітента не було. Свідоцтво про випуск акцій №933/10/1/98 від 12.10.1998р. втратило чинність.								
02.08.2010	280/10/1/10	Територіальне управління Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку в м. Києві та Київській області	UA4000082366	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	2431	100	243100	100
Опис	Торгівля цінними паперами емітента на внутрішніх та зовнішніх ринках не проводилась. Фактів лістингу/делістингу цінних паперів емітента не було. Додаткової емісії цінних паперів в звітному періоді не було. Відповідно до вимог чинного законодавства було проведено дематеріалізацію випуску акцій Товариства, тобто переведення випуску простих іменних акцій Товариства, випущених у документарній формі існування, в бездокументарну форму, в зв'язку Свідоцтво про випуск акцій №933/10/1/98 від 12.10.1998р. втратило чинність, а Свідоцтво про випуск акцій 280/10/1/10 від 02.08.2010р. було видане, розміщення випуску акцій в процесі дематеріалізації не здійснювалось.								

2. Інформація про облігації емітента

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Облігації (відсоткові, цільові, дисконтні)	Номінальна вартість (грн)	Кількість у випуску (штук)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн)	Процентна ставка (у відсотках)	Термін виплати процентів	Сума виплаченого процентного доходу за звітний період (грн)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
02.08.2013	№136/2/201	Національна	цільові	75	213175	Бездокументарна	15988125	0	відсутній	0	29.12.2015

	3	комісія з цінних паперів та фондового ринку				рні іменні					
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№137/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	213175	Бездокументарні іменні	15988125	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№138/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	190721	Бездокументарні іменні	14304075	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№139/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та	цільові	75	206395	Бездокументарні іменні	15479625	0	відсутній	0	29.12.2015

		фондового ринку									
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№140/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	201298	Бездокументарні іменні	15097350	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№141/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	192653	Бездокументарні іменні	14448975	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№142/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	187624	Бездокументарні іменні	14071800	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не										

	було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облигацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облигацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облигацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№143/2/2013-Т	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	360318	Бездокументарні іменні	27023850	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облигацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облигацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облигацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№144/2/2013-Т	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	260479	Бездокументарні іменні	19535925	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облигацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облигацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облигацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№145/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	210025	Бездокументарні іменні	15751875	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облигацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі,										

	якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№146/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	20244	Бездокументарні іменні	15018300	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№147/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	200244	Бездокументарні іменні	15018300	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№148/2/2013-Т	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	356136	Бездокументарні іменні	26710200	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№149/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	218658	Бездокументарні іменні	16399350	0	відсутній	0	29.12.2015

	3-Т	комісія з цінних паперів та фондового ринку				рні іменні					
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№150/2/2013-Т	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	218658	Бездокумента рні іменні	16399350	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігація знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії.										
02.08.2013	№151/2/2013-Т	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	230142	Бездокумента рні іменні	17260650	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігація знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії.										
02.08.2013	№152/2/2013-Т	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	230142	Бездокумента рні іменні	17260650	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги										

	будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№153/2/2013-Т	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	338162	Бездокументарні іменні	25362150	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№154/2/2013-Т	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	306350	Бездокументарні іменні	22976250	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№155/2/2013-Т	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	231452	Бездокументарні іменні	17358900	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										

	анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№156/2/2013-Т	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	229321	Бездокументарні іменні	17199075	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№157/2/2013-Т	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	229321	Бездокументарні іменні	17199075	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№158/2/2013-Т	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	231452	Бездокументарні іменні	17358900	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№159/2/2013-Т	Національна комісія з	цільові	75	110985	Бездокументарні іменні	8323875	0	відсутній	0	29.12.2015

		цінних паперів та фондового ринку									
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№160/2/2013-Т	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	207990	Бездокументарні іменні	15599250	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№161/2/2013-Т	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	207990	Бездокументарні іменні	1599250	0	відсутній	0	29.12.2015
Опис	На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).										
02.08.2013	№162/2/2013-Т	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	75	207990	Бездокументарні іменні	1599250	0	відсутній	0	29.12.2015

		ринку								
Опис	<p>На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами не здійснюється. Облігації знаходяться в стадії розміщення. Фактів лістингу/делістингу не було. Спосіб розміщення - публічний. Метою використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій, є фінансування третьої черги будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового, торговельного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 1 у Оболонському районі м. Києва відповідно до умов емісії. Дострокове погашення передбачене умовами емісії. У разі, якщо буде викуплено весь випуск облігацій (відповідної серії), виконавчий орган Емітента - Директор може прийняти рішення щодо анулювання викуплених облігацій (відповідної серії).</p>									

ІХ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток від користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	444847	X	X
у тому числі:				
ТОВ "ВСХОДНІ ІНВЕСТ" Договір позики №1/У від 10.08.2009 р.	10.08.2009	54773	9,2	31.12.2014
ТОВ "ВСХОДНІ ІНВЕСТ" Договір позики №2/У від 01.12.2009 р.	01.12.2009	14241	8,5	31.12.2014
АТ "ПБГ" Договір б/н про переведення боргу від 19.06.2009 р.	19.06.2009	69449	7	31.12.2015
ТОВ "КУА "ДІАЛОГ ПЛЮС" Договір процентної позики №1-2010 від 16.02.2010 р.	16.02.2010	221112	9,5	31.12.2015
ТОВ "КУА "ДІАЛОГ ПЛЮС" Договір процентної позики №2-2010 від 06.05.2010 р.	06.05.2010	14869	9,5	31.12.2015
Кредит ПАТ "Укргазбанк" згідно договору № 27-КЛ/13 від 29.04.2013 р.	29.04.2013	21600	18	30.01.2015
АБ "Укргазбанк" кредитний договір №14-К/13-VIP від 21.11.2013р.	21.11.2013	48803	18	25.12.2014
Зобов'язання за цінними паперами	X	195623	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	195623	X	X
Облігації іменні (серія А-3)	02.08.2013	16414	0	29.12.2015
Облігації іменні (серія В-3)	02.08.2013	16414	0	29.12.2015
Облігації іменні (серія С-3)	02.08.2013	14686	0	29.12.2015
Облігації іменні (серія D -3)	02.08.2013	15892	0	29.12.2015
Облігації іменні (серія Е -3)	02.08.2013	15500	0	29.12.2015
Облігації іменні (серія F-3)	02.08.2013	14834	0	29.12.2015
Облігації іменні (серія G-3)	02.08.2013	14447	0	29.12.2015
Облігації іменні (серія К-3)	02.08.2013	15419	0	29.12.2015
Облігації іменні (серія L-3)	02.08.2013	15419	0	29.12.2015
Облігації іменні (серія J-3)	02.08.2013	16172	0	29.12.2015
Облігації іменні (серія N-3)	02.08.2013	16837	0	29.12.2015
Облігації іменні (серія S-3)	02.08.2013	23589	0	29.12.2015
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X

за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	148	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	7500	X	X
Інші зобов'язання	X	381783	X	X
Усього зобов'язань	X	1029901	X	X
Опис	<p>До рядка таблиці "Фінансова допомога на зворотній основі" віднесено наступні данні в тис.грн.: Інші поточні зобов'язання - 7 500;</p> <p>До рядка таблиці "Інші зобов'язання" віднесено наступні данні в тис.грн.: Довгострокові кредити банків - 92 196; Короткострокові кредити банків - 28 577; Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги - 7 844; Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами - 10 420; Поточні забезпечення - 1 598; Доходи майбутніх періодів - 211 083; Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування - 251; Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці - 630; Інші поточні зобов'язання - 29 184.</p> <p>Товариство не має зобов'язань за іпотечними цінними паперами, сертифікатами ФОН, вексями, іншими цінними паперами, фінансовими інвестиціями в корпоративні права.</p>			

Підприємство	Приватне акціонерне товариство "Енергополь-Україна"	Дата	КОДИ	
			01.04.2014	
			за ЄДРПОУ	20022334
			за КОАТУУ	803800000
Територія	Акціонерне товариство	за КОПФГ	230	
Організаційно- правова форма господарювання		за КВЕД	41.10	
Вид економічної діяльності		Організація будівництва будівель		

Середня кількість працівників: 116

Адреса, телефон: 04201 м.Київ, вул. Кондратюка. б.1, +380 (44) 461-81-62

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Баланс
(Звіт про фінансовий стан)
на 31.03.2014 р.
Форма №1

		Код за ДКУД	1801001
Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	62 554	47 397
первісна вартість	1001	303 809	304 377
накопичена амортизація	1002	(241 255)	(256 980)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	360	558
Основні засоби	1010	3 952	3 850
первісна вартість	1011	8 455	8 396
знос	1012	(4 503)	(4 546)
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
первісна вартість	1016	0	0
знос	1017	(0)	(0)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
первісна вартість	1021	0	0
накопичена амортизація	1022	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	1 095	1 095
Гудвіл	1050	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	67 961	52 900

II. Оборотні активи			
Запаси	1100	658 149	664 704
Виробничі запаси	1101	1 100	1 135
Незавершене виробництво	1102	447 721	463 535
Готова продукція	1103	209 328	200 034
Товари	1104	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Депозити перестраховання	1115	0	0
Векселі одержані	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	246 861	289 283
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	122 259	115 506
з бюджетом	1135	39 907	44 762
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	374
з нарахованих доходів	1140	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	467	616
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	851	10 828
Готівка	1166	0	0
Рахунки в банках	1167	851	10 660
Витрати майбутніх періодів	1170	60	40
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	7	4
Усього за розділом II	1195	1 068 561	1 125 743
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	1 136 522	1 178 643

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	243	243
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	252 202	243 883
Додатковий капітал	1410	0	0
Емісійний дохід	1411	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0
Резервний капітал	1415	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-43 755	-95 384
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0
Усього за розділом I	1495	208 690	148 742

II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	396 235	397 626
Інші довгострокові зобов'язання	1515	139 026	195 623
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви	1530	0	0
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	535 261	593 249
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	120 281	167 994
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	4 451	7 844
розрахунками з бюджетом	1620	1 707	148
у тому числі з податку на прибуток	1621	1 696	0
розрахунками зі страхування	1625	0	251
розрахунками з оплати праці	1630	0	630
одержаними авансами	1635	8 291	10 420
розрахунками з учасниками	1640	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0
страховою діяльністю	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	1 547	1 598
Доходи майбутніх періодів	1665	230 215	211 083
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	26 079	36 684
Усього за розділом III	1695	392 571	436 652
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	1 136 522	1 178 643

Примітки: Фінансова звітність товариства складена за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку.

Керівник

Семенкова Т.В.

Головний бухгалтер

Кишко Н.І.

Підприємство

Приватне акціонерне товариство
"Енергополь-Україна"Дата
за ЄДРПОУКОДИ
01.04.2014
20022334**Звіт про фінансові результати****(Звіт про сукупний дохід)**

за 1 квартал 2014 року

Форма №2

I. Фінансові результати

Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	100 799	27 880
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	(0)	(0)
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(96 944)	(20 318)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий:			
прибуток	2090	3 855	7 562
збиток	2095	(0)	(0)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	2 450	4 470
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Адміністративні витрати	2130	(1 743)	(1 981)
Витрати на збут	2150	(11 728)	(13 765)
Інші операційні витрати	2180	(53 371)	(2 459)
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	0	0
Витрат від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	0	0
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	0	0
збиток	2195	(60 537)	(6 173)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	12	2
Інші доходи	2240	83	19
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0

Фінансові витрати	2250	(0)	(0)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(71)	(273)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	0	0
збиток	2295	(60 513)	(6 425)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	0	983
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	0	0
збиток	2355	(60 513)	(5 442)

II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	565	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	565	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	(0)	(0)
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	565	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	-59 948	-5 442

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	5 194	3 753
Витрати на оплату праці	2505	3 544	2 443
Відрахування на соціальні заходи	2510	1 062	665
Амортизація	2515	18 260	5 272
Інші операційні витрати	2520	135 727	21 661
Разом	2550	163 787	33 794

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	100	100
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	100	100
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-60 513	-5 442
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-60 513	-5 442

Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0
--------------------------------	------	---	---

Примітки: Фінансова звітність товариства складена за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку.

Керівник

Семенкова Т.В.

Головний бухгалтер

Кишко Н.І.

Підприємство

Приватне акціонерне товариство
"Енергополь-Україна"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

01.04.2014

20022334

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 1 квартал 2014 року

Форма №3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	25 845	13 820
Повернення податків і зборів	3005	0	12 751
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	12 751
Цільового фінансування	3010	28	16
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	36 338	45 545
Надходження від повернення авансів	3020	2	0
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	12	2
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	0	2
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(5 007)	(16 144)
Праці	3105	(2 460)	(2 338)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(1 064)	(986)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(2 748)	(2 008)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(2 070)	(460)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(678)	(1 548)
Витрачання на оплату авансів	3135	(87 539)	(29 967)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(481)	(1 539)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(259)	(168)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	-37 333	18 986
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	0	0

необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(72)	(4 203)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-72	-4 203
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	2 000	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	56 615	21
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	(7 597)	(10 283)
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(3 654)	(2 994)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	47 364	-13 256
Чистий рух коштів за звітний період	3400	9 959	1 527
Залишок коштів на початок року	3405	851	764
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	18	-6
Залишок коштів на кінець року	3415	10 828	2 285

Примітки: Фінансова звітність товариства складена за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку.

Керівник

Семенкова Т.В.

Головний бухгалтер

Кишко Н.І.

Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	-8 884	0	0	8 884	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін у капіталі	4295	0	-8 319	0	0	-51 629	0	0	-59 948
Залишок на кінець року	4300	243	243 883	0	0	-95 384	0	0	148 742

Примітки: Фінансова звітність товариства складена за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку.

Керівник

Семенкова Т.В.

Головний бухгалтер

Кишко

Н.І.

